



Minister Rozwoju i Technologii

NR: 1399 PODPIS 
WPLYNĘŁO

Znak pisma: DGN-I.7110.202.2024
Warszawa, 27 czerwca 2024 r.

2024 -07- 04

Krajowa Rada Izb Rolniczych

Pan Wiktor Szmulewicz
Prezes Krajowej Rady Izb Rolniczych

Dotyczy: przepisów dyrektywy ws. charakterystyki energetycznej budynków

Szanowny Panie Prezesie,

w nawiązaniu do Pana korespondencji dotyczącej konsekwencji wynikających z przepisów dyrektywy ws. charakterystyki energetycznej budynków, przekazanej 25 czerwca br. zgodnie z właściwością do Ministerstwa Rozwoju i Technologii, uprzejmie informuję co następuje.

Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (wersja przekształcona) (Dz.U. L z 8.5.2024) została opublikowana w Dzienniku Urzędowym UE 8 maja 2024 r. Przepisy dyrektywy weszły w życie 28 maja 2024 r. Wszystkie kraje członkowskie będą miały, w zależności od przepisów dyrektywy, czas na jej wdrożenie najpóźniej do 29 maja 2026 r.

W ostatnim czasie obserwujemy wzmożoną medialną aktywność, związaną z przekazywaniem nieprawdziwych informacji m.in. o obowiązkowej modernizacji budynków w Polsce lub zakazie stosowania wybranych źródeł ciepła w budynkach. Sensacyjne tytuły medialne i wykorzystywanie wyrwanych z kontekstu zdań wprowadzają niestety zamęt informacyjny.

Obowiązujący obecnie porządek prawny oraz przepisy przytoczonej Dyrektywy nie zmuszają do renowacji domów/budynków rolniczych/mieszkań prywatnych właścicieli, jak również nie zakazują bezpośrednio użytkowania wybranych źródeł ciepła w budynkach. Przede wszystkim cele dyrektywy są nałożone na państwo członkowskie, a nie bezpośrednio na obywateli. Państwa członkowskie mają cały wachlarz możliwości żeby cele osiągnąć – przede wszystkim poprzez zachęty finansowe do remontów. Ministerstwo Rozwoju i Technologii pracuje nad założeniami do implementacji dyrektywy i nie przewiduje obowiązkowych remontów dla istniejących budynków, ani też obowiązkowej wymiany kotłów gazowych.

Modernizacja budynków będzie wiązała się z systemem zachęt do przeprowadzania modernizacji, a nie autorytarnym nakazem modernizacji budynków, w szczególności tych, których modernizacja nie ma żadnego logicznego uzasadnienia. Tym bardziej nie przewiduje się wprowadzania kar za nieprzeprowadzenie nielogicznych, nieoptycznych modernizacji.

Dyrektywa nie zmusza bezpośrednio do wymiany kotłów gazowych. Zawarto w niej zapis mówiący o tym, że państwo członkowskie ma przedstawić plan odejścia od kotłów na paliwa kopalne do 2040 roku. Jednak rozliczane będzie z przedstawienia planu i wysiłków w tym celu podejmowanych, a nie z osiągnięcia celu. Właściciele kotłów gazowych będą więc mogli po 2040 roku nadal z nich korzystać. Przepisy dyrektywy obejmują zakaz dopłat (zachęt, programów pomocowych itp.) do montażu urządzeń grzewczych na paliwa kopalne od 2025 r. (z pewnymi wyjątkami).

Niezależnie od innych czynników, modernizacja budynków w Polsce będzie opierała się przede wszystkim o podstawowe hasło dyrektywy, czyli opłacalność ekonomiczną i wykonalność techniczną, tak aby uniknąć działań nieefektywnych i nieracjonalnych.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że na stronie internetowej Ministerstwa, pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rozwój-technologia/dyrektywa-w-sprawie-charakterystyki-energetycznej-budynkow-epbd> dostępny jest materiał informacyjny w przedmiotowej sprawie, mogący pomóc rozwiązać pojawiające się wątpliwości.

Natomiast informacje o dostępnych programach wsparcia zamieszczone zostały pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rozwój-technologia/potrzebujesz-finansowego-wsparcia-na-termomodernizacji-budynku>.

Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Andrzej Kaźmierski

dyrektor departamentu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /